

Заказчик: Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение
средняя общеобразовательная школа № 458 с углублённым
изучением немецкого языка Невского района Санкт-Петербурга

Капитальный ремонт Государственного бюджетного
общеобразовательного учреждения средняя
общеобразовательная школа № 458 с углубленным изучением
немецкого языка Невского района Санкт-Петербурга,
по адресу: 193230, г. Санкт-Петербург, ул. Евдокима Огнева,
д. 4, корп. 2, лит. М

Проектная документация

Согласования

91-21

Санкт-Петербург
2022 г.

Заказчик: Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение
средняя общеобразовательная школа № 458 с углублённым
изучением немецкого языка Невского района Санкт-Петербурга

Капитальный ремонт Государственного бюджетного
общеобразовательного учреждения средняя
общеобразовательная школа № 458 с углубленным изучением
немецкого языка Невского района Санкт-Петербурга,
по адресу: 193230, г. Санкт-Петербург, ул. Евдокима Огнева,
д. 4, корп. 2, лит. М

Проектная документация

Согласования

91-21

Генеральный директор

С. Ю. Яценко

Санкт-Петербург
2022 г.

СОДЕРЖАНИЕ		
Обозначение	Наименование	Примечание
л.1	Содержание	
л.4-29	Согласования благоустройства территории	
л.30-32	ЗАКЛЮЧЕНИЕ о согласовании проекта благоустройства элементов благоустройства – фасада	
л.33-34	Согласование с отделом подземных сооружений	
л.35-44	Положительное заключение государственной экспертизы (ЦГЭ) проверки достоверности определения сметной стоимости	
л.45-46	Согласования с СПб ГКУ ГМЦ «системы оповещения и управления эвакуацией»	
л.47-48	Согласования с СПб ГКУ ГМЦ «Система контроля и управления доступом. Система охранной сигнализации»	
л.49-50	Согласования с СПб ГКУ ГМЦ «Система видеонаблюдения»	
л.51-53	Отказное письмо от Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по городу Санкт-Петербургу	

Согласовано				

Взам.инв.№	
------------	--

Подпись и дата	
----------------	--

Инв.№	подп.
-------	-------

						91-21-Согласования
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док	Подпись	Дата	

Разработал	Яценко		06.24	Согласования
Проверил	Яценко		06.24	
ГИП	Ан		06.24	

YS ПРОЕКТ

Согласования
благоустройства территории

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№

						91-21-Согласования	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док	Подпись	Дата		



Общество с ограниченной ответственностью
«Городской ландшафт»

197110, Россия, Санкт-Петербург, Большая Зеленина ул., д. 24, стр. 1 офис 114-Н

Свидетельство СРО №П-019-7801676932 от 18.03.2020 года

Заказчик:
Общество с ограниченной
ответственностью «Япроект»

ГБОУ СОШ № 458 с
углубленным изучением
немецкого языка Невского
района Санкт-Петербурга

**Разработка проектной документации
благоустройства территории по адресу:
Санкт-Петербург, ул. Евдокима Огнева, д. 4, корп.2, лит. М,
кадастровый номер 78:12:0006303:14**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Согласования

05-04.2022

Санкт-Петербург
2022 год

СОДЕРЖАНИЕ РАЗДЕЛА

Обозначение	Наименование	Примечание
05-04.2022-ПЗУ-С	Содержание раздела	
05-04.2022-СПСД	Состав проектной документации	
	Прилагаемые документы:	
Приложение 1.	Задание Комитета по Градостроительству и Архитектуре на разработку проекта благоустройства элементов благоустройства	
Приложение 2.	Заключение Комитета по Градостроительству и Архитектуре о согласовании проекта благоустройства элементов благоустройства	
Приложение 3.	Согласование собственников инженерных сетей: <ul style="list-style-type: none"> ✓ ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» ✓ АО «Теплосеть Санкт-Петербурга» ✓ ГУП «ТЭК СПб» ✓ СПб ГБУ «Ленсвет» ✓ ПАО «Ростелеком» ✓ ПАО «Россети Ленэнерго» «Кабельная сеть» 	
Приложение 4.	Управление садово-паркового хозяйства Комитета по благоустройству Санкт-Петербурга	
Приложение 5.	Отдел подземных сооружений Комитета по Градостроительству и Архитектуре	

Проектная документация разработана в соответствии с заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства (в случае если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении его не устанавливается градостроительный регламент), техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Главный архитектор проекта

Нежелская В.В.

Главный инженер проекта

Снигиревская Г.В.

						05-04.2022-ПЗУ-С		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№Док	Подпись	Дата			
Разработал		Нежелская			04.22			
ГАП		Нежелская			04.22			
ГИП		Снигиревская			04.22			
Н.контроль		Снигиревская			04.22			
						Стадия	Лист	Листов
						П	1	1
						ООО «Городской ландшафт» г. Санкт-Петербург www.citylandscape.ru		



СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

3

Номер	Обозначение	Наименование	Примечание
1.	05-04.2022-ПЗУ	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	
2.	05-04.2022	Согласования	

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №							05-04.2022-СПД			
			Изм.	Кол. уч	Лист	№Док	Подпись	Дата				
			Разработал		Нежелская		<i>В.В.В.</i>	04.22				
			ГАП		Нежелская		<i>В.В.В.</i>	04.22				
			ГИП		Снигиревская		<i>В.В.В.</i>	04.22				
			Н.контроль		Снигиревская		<i>В.В.В.</i>	04.22				
Состав проектной документации									Стадия	Лист	Листов	
									П	1		
									ООО «Городской ландшафт» г. Санкт-Петербург www.citylandscape.ru			





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
И АРХИТЕКТУРЕ

пл. Ломоносова, д. 2, Санкт-Петербург, 191023
Тел.: (812) 576-16-00 Факс: (812) 710-48-03
E-mail: kga@kga.gov.spb.ru Сайт: <http://www.kgainfo.spb.ru>

**ГБОУ СОШ № 458 с углубленным
изучением немецкого языка
Невского района Санкт-Петербурга**

№01-47-18-13176/22 от 21.04.2022

На № 01-47-19552/22 от 12.04.2022

ЗАДАНИЕ

на разработку проекта благоустройства элементов благоустройства
(взамен ранее выданного задания от 04.06.2021 № 01-21-18-17343/21)

1. Сведения об объекте благоустройства – земельный участок.

1.1. Адрес и (или) кадастровый номер объекта благоустройства: Санкт-Петербург, ул. Евдокима Огнева, д. 4, корп. 2, лит. М, кадастровый номер: 78:12:0006303:14.

1.2. Сведения о планировке объекта благоустройства (для территорий и земельных участков).

Предназначенные к размещению в границах рассматриваемого земельного участка объекты федерального, регионального или местного значения в соответствии с документами территориального планирования, а также здания или сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой Санкт-Петербурга или адресной инвестиционной программой отсутствуют.

Утвержденная документация по планировке и межеванию территории, в границах которой расположен рассматриваемый земельный участок, отсутствует. Из постановления №453 от 04.06.2014 исключен.

1.3. Сведения о разработке проектных решений элементов благоустройства.

Проектирование осуществляется в целях создания планировки объекта благоустройства (площадки различного назначения, пешеходные коммуникации, озеленение) в отношении элементов благоустройства: уличная мебель, спортивное оборудование, пешеходные коммуникации, покрытия, сопряжения поверхностей, озеленение, элементы озеленения, урны, велопарковка (некапитальные нестационарные строения и сооружения (навес)).

Проектирование вести в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 23.12.2015 №891-180 «О благоустройстве в Санкт-Петербурге», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 09.11.2016 №961 «О Правилах благоустройства территории Санкт-Петербурга и о внесении изменений в некоторые постановления Правительства Санкт-Петербурга», а также постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 31.01.2017 №40 «Об утверждении Правил благоустройства территории Санкт-Петербурга в части, касающейся эстетических регламентов объектов благоустройства и элементов благоустройства».

1.4. Сведения о наличии подземных коммуникаций и сооружений: проектные материалы по прокладке инженерных сетей и размещению сооружений по запрашиваемому адресу Отделом подземных сооружений Комитета не рассматривались.

1.5. Сведения, направленные исполнительными органами государственной власти Санкт-Петербурга в соответствии с пунктом 2.2.4 постановления Правительства Санкт-Петербурга от 09.11.2016 № 961 «О Правилах благоустройства территории Санкт-Петербурга и о внесении изменений в некоторые постановления Правительства Санкт-Петербурга»:

1.5.1. Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры: запрос сведений в электронном виде в кабинете согласований МАИС ЭГУ от 15.04.2022 № 6451936. Сведения не предоставлены;

1.5.2. Комитет по благоустройству Санкт-Петербурга: запрос сведений в электронном виде в кабинете согласований МАИС ЭГУ от 15.04.2022 № 6451936. Сведения не предоставлены;

1.5.3. Невско-Ладжское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов: сведения не предоставлены;

1.5.4. Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга: запрос сведений в электронном виде в ЕССК от 15.04.2022. Текст заключения:

«О предоставлении сведений о ЗУ».

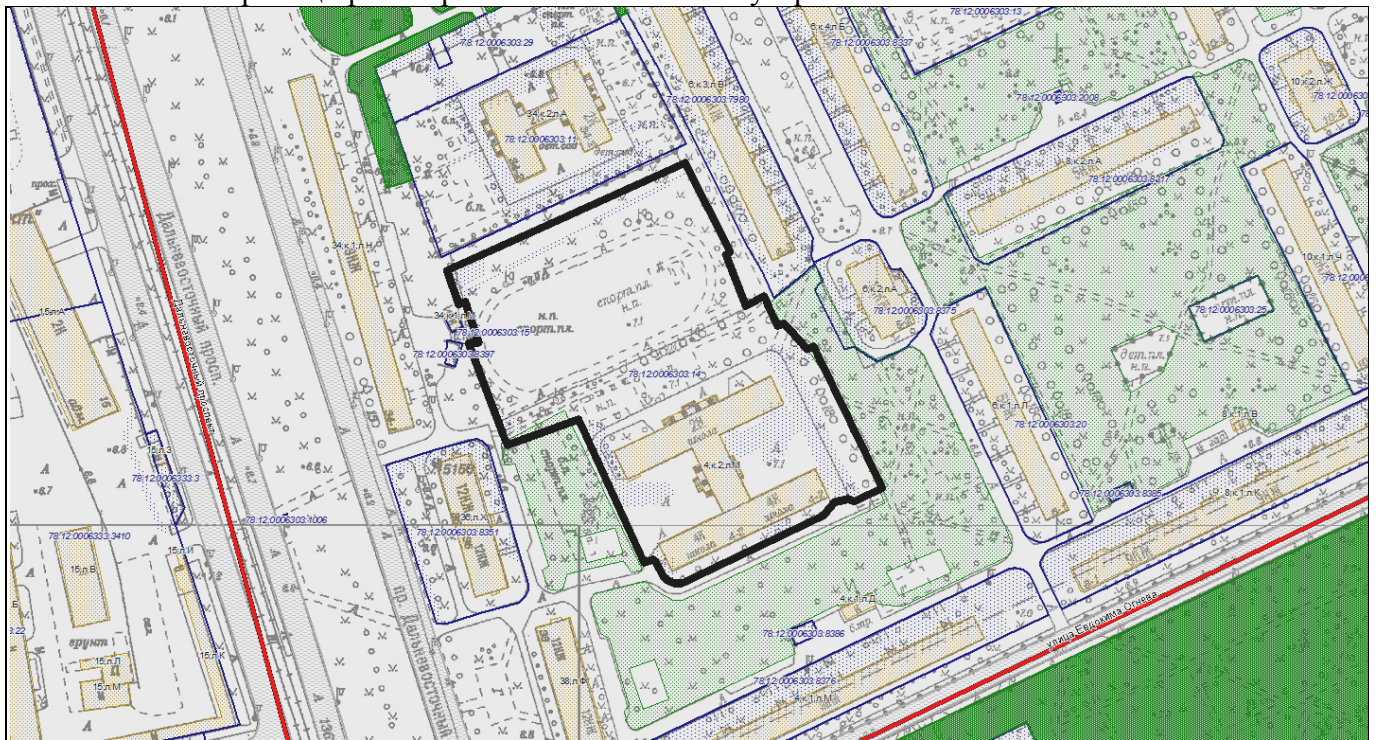
Дополнительные сведения к заключению содержатся в приложении.

1.6. Сведения об особенностях архитектурного облика Санкт-Петербурга, эстетического состояния территории Санкт-Петербурга, стилистики окружающих архитектурных объектов (для конкретного объекта благоустройства):

размещаемый объект должен соответствовать статусу некапитальных, нестационарных строений и сооружений, которые не имеют прочной связи с землей и конструктивные характеристики которых позволяют осуществить их перемещение и (или) демонтаж и последующую сборку без несоразмерного ущерба назначению и без изменения основных характеристик строений, сооружений;

по данному объекту благоустройства согласованы проект городской спортивной площадки от 07.12.2015 исх. № 208-9-13783/15 и проект устройства спортивной площадки от 19.08.2014 исх. № 208-9-43187/14 (см. приложение).

2. Схема границ проектирования объекта благоустройства.



— ориентировочные границы.

3. Перечень исполнительных органов государственной власти, с которыми требуется согласование проекта благоустройства элементов благоустройства:

Комитет по градостроительству и архитектуре;

Комитет по благоустройству Санкт-Петербурга;

администрация Невского района Санкт-Петербурга.

4. Проект благоустройства элементов благоустройства должен содержать мероприятия по обеспечению беспрепятственного доступа инвалидов к объектам социальной, инженерной и транспортной инфраструктур, к местам отдыха, которые предусмотрены федеральным законодательством.

Дополнительно сообщаем, что в отношении размещения флагштока Комитет сообщает следующее.

В соответствии с приложением № 2 к Правилам благоустройства наружная информация, в том числе флагштоки отнесена к виду элементов благоустройства.

Требования к внешнему виду и размещению наружной информации определены приложением № 6 к Эстетическому регламенту, в разделе Эстетический регламент наружной рекламы и информации.

Требования к размещению и внешнему виду отдельно стоящих объектов для размещения информации (далее – ОРИ), содержатся в пункте 1.9 приложения № 6 к Эстетическому регламенту.

Порядок установки ОРИ утвержден постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 20.09.2012 № 1002 «О порядке взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при выдаче разрешений на установку или перемещение объектов для размещения информации в Санкт-Петербурге» (далее – постановление № 1002).

В соответствии с постановлением № 1002, Комитет по печати и взаимодействию со средствами массовой информации (далее – Комитет по печати) является исполнительным органом государственной власти, уполномоченным на осуществление функций по выдаче разрешений на установку информационных конструкций в Санкт-Петербурге после согласования с Комитетом и Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.

Приложение: на 5 л. в 1 экз.

**Заместитель председателя Комитета –
главный художник**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат 560C87002EADD4814D426C386BD5B8B1
Владелец **Моор Алексей Иванович**
Действителен с 20.05.2021 по 20.05.2022

А.И.Моор

Номер на плане	НАИМЕНОВАНИЕ	Примечание
1	Футбольное поле	проектируемое
2	Баскетбольная площадка	проектируемые
3	Волейбольная площадка	проектируемая
4	Площадка для разминки и общефизической подготовки	проектируемая
5	Сектор прыжков в длину	проектируемая

Условные обозначения и изображения:

- | | |
|--|--|
| | Граница участка |
| | Граница зоны безопасности |
| | Проектируемое ограждение стадиона |
| | Существующее ограждение стадиона |
| | Проектируемый бортовой камень БР 100.20.8 |
| | Игровая разметка спортивных площадок |
| | Проектируемое футбольное поле с искусственной травой |
| | Покрытие "Мастерфайбр" терракотового цвета |
| | Ремонтируемые тротуары |
| | Проектируемая прыжковая яма с морским песком |
| | Проектируемые сидения для зрителей |
| | Проектируемые распашные ворота и калитки |
| | Проектируемая защитная сетка за футбольными воротами. Н=5м |
| | Игровая разметка футбольного поля |
| | Спортивное оборудование |
| | Существующие здания, строения |
| | Ликвидируемые объекты |
| | Светильник уличного освещения на опоре |
| | Кабель освещения стадиона |
| | Кабель освещения в АЦ трубе Д=100мм, в траншее |
| | Ремонтируемые тротуары |

СОГЛАСОВАНО

КАМЕННИКОВ, А. И.

опоре

Кабель освещения стадиона

Кабель освещения в АЦ трубе $D=100\text{ мм}$, в траншее

Ремонтируемые тротуары

БСК - П43- 15 - КР

ГБОУ СОШ № 458, СПб, невский район,
ул. Евдокима Огнева, д. 4, корп. 2, лит. М

Организация городских спортивных
площадок образовательных
учреждений СПб

Схема планировочної
забудови земельної ділянки М/І-500



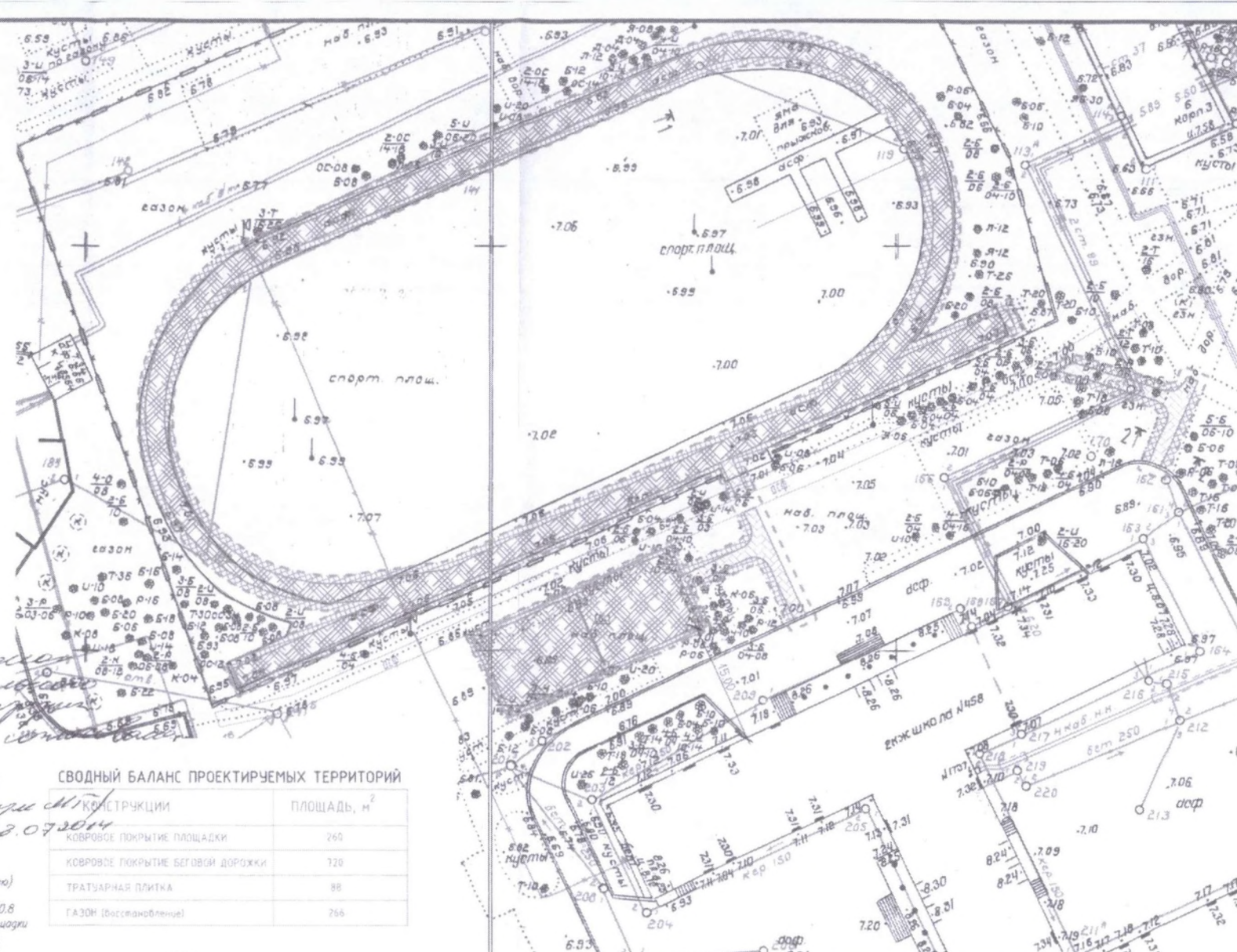
Министерство
Образования
и Науки
Российской
Федерации

[illegible]

Ивановский Социалом
07.09.2015

~~Cornacobone
3/20/1910
to H. H. H. H.~~

[illegible][illegible][illegible]



Директор Еланкина
Инф

26.06.14

тема планировки территории
организации действующего
участка реконструкции
спорт. территории
для ООС.
Т.п. спец. 035 КГА
В. Плещинский
22.07.2014

СВОДНЫЙ БАЛАНС ПРОЕКТИРУЕМЫХ ТЕРРИТОРИЙ

КОНСТРУКЦИИ	ПЛОЩАДЬ, м ²
КОВРОВЫЕ ПОКРЫТИЕ ПЛОЩАДКИ	260
КОВРОВЫЕ ПОКРЫТИЕ БЕГОВЫХ ДОРОЖЕК	720
ТРОТУАРНАЯ ПЛИТКА	88
ГАЗОН (Восстановление)	266

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 10-1 Стойка для волейбольной сетки
- Спортивное оборудование (см. спецификацию)
- Граница работ
- Проектируемый бортовой камень БР 100.20.8
- Проектируемое ограждение спортивной площадки
- ИСКУССТВЕННОЕ ПОКРЫТИЕ**
 - Ковровое покрытие с резиновой крошкой - 0,015 м
 - Отсев гранитный - 0,04 м
 - Щебень М 800, фр. 20-40 мм, ГОСТ 8267-93* - 0,14 м
 - Песок мелкий, ГОСТ 8736-93* - 0,12 м
 - Геосинтетический материал Тургат SF 56
- ТРОТУАРНАЯ ПЛИТКА (Брусчатка)**
 - Брусчатка - 0,07 м
 - Песок мелкий, ГОСТ 8736-93* - 0,12 м
 - Щебень М 800, фр. 20-40 мм, ГОСТ 8267-93* - 0,14 м
 - Геосинтетический материал Тургат SF 56
- ГАЗОН (Восстановление)**
 - Растительный грунт с посевом семян газонных трав - 0,15 м

Изм.	Колуч	Лист	И док.	Подп.	Дата
ГИП	Пажов				05.14
Инженер	Шакун				05.14
Н. контр.	Пажов				05.14

РП - 24/2014 - Б - ПБ

школа №458г, Санкт-Петербург, ул. Евдокима Огнева, д 4, корп.2, литер М

Устройство спортивной площадки

План благоустройства
М 1:500

Стадия	Лист	Листов
Р	1	1

СПАЙК ПРОЕКТ



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Комитет по градостроительству и архитектуре
Санкт-Петербурга

**САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЁННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ
«ИМУЩЕСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА»**

ул. Новгородская, д. 20, литера А, помещение 2-Н,
Санкт-Петербург, 191124
Тел. (812)576-22-88 E-mail: gku@commim.spb.ru
ОКПО 15807530 ОКОГУ 4210014
ОГРН 1177847189190
ИНН 7840066803/КПП 784201001

Штамп регистрации

На № _____ от _____

О предоставлении сведений
о земельном участке

В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 14.04.2017 №281 "О создании Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения "Имущество Санкт-Петербурга" (далее – Учреждение) и Уставом Учреждения, утвержденным распоряжением Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет) от 18.05.2017 №96-р, Учреждением осуществляется материально-техническое обеспечение реализации полномочий Комитета в сфере управления и распоряжения государственным имуществом Санкт-Петербурга, полномочия по заключению и сопровождению договоров аренды на земельные участки и внесение изменений в действующие договоры аренды переданы Учреждению.

На Ваш запрос от

15.04.2022 № 2273246/1

(реквизиты заявления)

о предоставлении информации из региональной информационной системы «Геоинформационная система Санкт-Петербурга» (далее «РГИС Санкт-Петербурга») сообщаю:

по сведениям «РГИС Санкт-Петербурга» на

18.04.2022

(дата)

испрашиваемая территория расположена:

**г.Санкт-Петербург, улица Евдокима Огнева, дом 4, корпус 2, литера М,
(кадастровый номер: 78:12:0006303:14),**
(описание местоположения)

**г.Санкт-Петербург, улица Евдокима Огнева, дом 4, корпус 2, литера М,
кадастровый номер: 78:12:0006303:14,**
(описание местоположения по заявлению)

относится к категории земель: земли населенных пунктов,

имеет площадь 17085 кв. м.

В границах испрашиваемой территории расположены объекты недвижимости, прошедшие кадастровый учет (земельные участки, здания, сооружения, помещения, объекты незавершенного строительства):

Земельные участки:

№ п/п	Кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Вид разрешенного использования	Статус кадастровых сведений в ЕГРН	Ограничения (обременения) в использовании	Адрес, присвоенный в установленном порядке, или описание местоположения границ земельного участка
1	78:12:0006303:14 (78:12:6303:14)	17085	для размещения объектов дошкольного, начального и среднего общего образования	Ранее учтенный	Сведения отсутствуют*	г.Санкт-Петербург, улица Евдокима Огнева, дом 4, корпус 2, литера М, (г.Санкт-Петербург, улица Евдокима Огнева, дом 4, корпус 2, литера М)

*сведения об ограничениях, прошедших кадастровый учет в "РГИС Санкт-Петербурга" на дату формирования информации об испрашиваемой территории, отсутствуют.

Здания, сооружения, помещения, объекты незавершенного строительства:

№ п/п	Кадастровый номер	Адрес, присвоенный в установленном порядке, или описание местоположения границ	Статус кадастровых сведений в ЕГРН
1	78:12:0000000:3111 (частично)	г.Санкт-Петербург, телефонная сеть Невского района, литера Е	Ранее учтенный
2	78:12:0000000:3177 (частично)	г.Санкт-Петербург, водопроводная сеть Невского района, литера Б	Ранее учтенный
3	78:12:0000000:3179 (частично)	Российская Федерация, канализационная сеть Невского района, литера В	Ранее учтенный
4	78:12:0000000:4383 (частично)	Российская Федерация, тепловая сеть, ограниченная с северо-западной стороны	Учтенный

		- улицей Коллонтай, с северо-восточной стороны - проспектом Большевиков, с юго-восточной стороны - улицей Крыленко, с юго-западной стороны - Дальневосточным проспектом	
5	78:12:0006303:3017 В здании находится 6 помещений	г.Санкт-Петербург, улица Евдокима Огнева, дом 4, корпус 2, литера М	Ранее учтенный

На испрашиваемую территорию распространяются следующие ограничения (обременения) в использовании:

- которые будут уточнены при проведении работ по межеванию: охранный зона водопроводных сетей, охранный зона сетей связи и сооружений связи, охранный зона канализационных сетей, охранный зона подземных кабельных линий электропередачи, охранный зона подстанций и других электротехнических сооружений.

Имущественно-правовой статус земельных участков в составе испрашиваемой территории:

1	ЗУ ГКН 78:12:0006303:14
	ВРИ: для размещения объектов дошкольного, начального и среднего общего образования
	Адрес: г.Санкт-Петербург, улица Евдокима Огнева, дом 4, корпус 2, литера М, (г.Санкт-Петербург, улица Евдокима Огнева, дом 4, корпус 2, литера М)
	Права: Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа №458 с углубленным изучением немецкого языка Невского района Санкт-Петербурга - Постоянное (бессрочное) пользование; Санкт-Петербург - Собственность
	Аренда:

Начальник информационно-аналитического отдела

А.Л. Кунков



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
И АРХИТЕКТУРЕ

пл. Ломоносова, д. 2, Санкт-Петербург, 191023
Тел.: (812) 576-16-00 Факс: (812) 710-48-03
E-mail: kga@kga.gov.spb.ru Сайт: http://www.kgainfo.spb.ru

ГБОУ СОШ № 458 с углубленным
изучением немецкого языка

№01-47-8-27909/22 от 09.08.2022

На № 50060487 от 11.07.2022
50477197 08.08.2022

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о согласовании проекта благоустройства элементов благоустройства

1. Выдано на основании заявления о согласовании проекта благоустройства элементов благоустройства от 11.07.2022 № 01-47-39096/22 в отношении объекта благоустройства – территория/земельный участок.

2. Адрес нахождения объекта благоустройства: Санкт-Петербург, ул. Евдокима Огнева, д.4, корп.2, лит.М, кадастровый номер: 78:12:0006303:14.

3. Сведения о разработке проектных решений элементов благоустройства: проектирование осуществляется в целях создания планировки объекта благоустройства (площадки различного назначения, пешеходные коммуникации, озеленение) в отношении элементов благоустройства: уличная мебель, спортивное оборудование, пешеходные коммуникации, покрытия, сопряжения поверхностей, озеленение, элементы озеленения, урны, велопарковка (некапитальные нестационарные строения и сооружения (навес)).

4. Основание разработки проекта благоустройства элементов благоустройства: задание Комитета по градостроительству и архитектуре от 21.04.2022 №01-47-18-13176/22.

5. Решения исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга в соответствии с пунктом 5.1.3 приложения № 3 к постановлению Правительства Санкт-Петербурга от 09.11.2016 №961 «О Правилах благоустройства территории Санкт-Петербурга и о внесении изменений в некоторые постановления Правительства Санкт-Петербурга»:

администрация Невского района Санкт-Петербурга: согласование в электронном виде в кабинете согласований МАИС ЭГУ от 12.07.2022 № 6477594 - нет ответа;

Комитет по благоустройству Санкт-Петербурга: согласование в электронном виде в кабинете согласований МАИС ЭГУ от 12.07.2022 № 6477594 - нет ответа.

6. Основания для отказа в согласовании проекта благоустройства элементов благоустройства Комитетом по градостроительству и архитектуре в пределах установленной компетенции: имеются/отсутствуют (нужное подчеркнуть).

Основания для отказа: _____

7. Принятое решение: проект благоустройства элементов благоустройства согласован.

Приложение: на 62 л. в 1 экз. (ЕССК №50477197, вх. Комитета №01-47-45351/22).

Временно исполняющий обязанности
заместителя председателя Комитета -
главного художника

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00BC84E10C3A6C56BC33A30DE16966FF28
Владелец Крамскова Елена Викторовна
Действителен с 20.05.2022 по 13.08.2023

В. Крамскова



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ГОСУДАРСТВЕННОЕ
УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА»
(ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»)

Кавалергардская ул., д. 42, Санкт-Петербург, 191015

Телефон: (812) 305-09-09, факс (812) 274-13-61

Email: office@vodokanal.spb.ru

http://www.vodokanal.spb.ru

ОКПО 03323809 ОГРН 1027809256254

ИНН/КПП 7830000426/784201001

15.08.2022 № 154-07/22 от 07.07.2022

О согласовании благоустройства
территории

Генеральному директору
ООО «Городской ландшафт»

Пашинской С.Е.

Большая Зеленина улица, дом 24,
строение 1, офис 114-Н,
Санкт-Петербург, 197110

Уважаемая Светлана Евгеньевна!

На Ваше письмо по вопросу согласования благоустройства территории, расположенной по адресу: Санкт-Петербург, улица Евдокима Огнева, дом 4, корпус 2, литера М, кадастровый номер земельного участка 78:12:0006303:14, сообщая следующее.

В соответствии с представленной схемой планировки объекта благоустройства в масштабе 1:500 (шифр 05-04.2022-ПЗУ) ведение работ планируется в зоне прохождения водопроводной сети диаметром 100 мм, входящей в состав централизованной системы холодного водоснабжения (далее – водопроводная сеть), а также в зоне прохождения канализационных сетей диаметром 250 мм, входящих в состав централизованной системы водоотведения (далее – канализационные сети).

ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» согласовывает ведение работ по благоустройству указанной территории при выполнении следующих условий:

1. Соблюдения нормативных расстояний от водопроводной сети и канализационных сетей до элементов благоустройства, установленных Сводом правил СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденным Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 №1034/пр;

2. Исключения динамического воздействия строительной техники на водопроводную сеть и на канализационные сети при ведении работ по благоустройству территории;

3. Обеспечения целостности и сохранности водопроводной сети и канализационных сетей, проходящих в зоне ведения работ;

4. Восстановления водопроводной сети и канализационных сетей, проходящих в зоне ведения работ в случае нарушения их целостности за счет собственных средств;

5. Организации работникам ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» беспрепятственного круглосуточного доступа (подъезда спецтехники) к

водопроводной сети и к канализационным сетям для проведения восстановительных и планово-предупредительных работ;

6. Непредъявления претензий ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» в случае возникновения аварийных ситуаций на водопроводной сети и на канализационных сетях;

7. Ведения работ по благоустройству вручную в случае, если глубина выемки корыта составит более 1 метра или расстояние от низа дорожной конструкции до верха трубопровода составит менее ½ метра;

8. Выполнения регулировки крышек колодцев до проектной отметки на всей площади ведения работ;

9. Вызова на место ведения работ по благоустройству территории представителей Территориального управления водоснабжения «Северное» филиала «Водоснабжение Санкт-Петербурга» и представителей Территориального комплекса водоотведения «Север» филиала «Водоотведение Санкт-Петербурга» для составления двусторонних актов сдачи-приемки водопроводных и канализационных сетей под сохранность на время ведения работ (контактную информацию уточнить по телефону горячей линии ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» - 305-09-09);

10. Ведения работ по благоустройству под контролем представителей Территориального управления водоснабжения «Северное» филиала «Водоснабжение Санкт-Петербурга» и представителей Территориального комплекса водоотведения «Север» филиала «Водоотведение Санкт-Петербурга».

**Начальник управления по подключениям
Департамента по оформлению
разрешительной документации
Дирекции подключений
и обработки данных об абонентах**

П.В. Александров

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ТЕПЛОСЕТЬ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА»
(АО «ТЕПЛОСЕТЬ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА»)

Генеральному директору
ООО «Городской ландшафт»

Пашинской С.Е.

юрид. адрес: ул. Бассейная, д. 73, корп. 2, Лит. А, Санкт-Петербург, 196211
факт. адрес: ул. Черняховского, д. 36, Санкт-Петербург, 191119
тел.: (812) 688-49-45, факс: (812) 688-49-47
e-mail: teploset@teplosetspb.ru
ИНН 7810577007, КПП 781001001, р/с 40702810409000000235
в АО «АБ «РОССИЯ», г. Санкт-Петербург
к/с 30101810800000000861, БИК 044030861
ОКПО 64261198, ОГРН 1107847010941, ОКТМО 40374000

11.07.2022 № Исх-53/6414

на _____ от _____

Уважаемая Светлана Евгеньевна!

В ответ на Ваш запрос сообщаю, что в границах схемы планировочной организации земельного участка по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Евдокима Огнева, д.4, корп.2, лит. М, тепловые сети, принадлежащие АО «Теплосеть Санкт-Петербурга», отсутствуют.

И.В. Антонов

Шувалова С. А.
Тел. +7 (812) 6884973



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
Комитет по энергетике и инженерному обеспечению
Государственное унитарное предприятие «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» (ГУП «ТЭК СПб»)
Филиал тепловых сетей
Днепропетровская ул., д. 69, Санкт-Петербург, 192007, Россия, тел.: (812) 766-36-53, факс: (812) 766-32-21,
e-mail: fts@gptek.spb.ru, www.gptek.spb.ru
ОКПО 03323755; ОГРН 1027810310274; ИНН/КПП 7830001028/783801001

12.08.2022 № 91-23/ 41838
на № 176-08/22 от 12.08.2022г.

Генеральному директору
ООО «Городской ландшафт»
С.Е. Пашинской

[О согласовании благоустройства
территории ГБОУ СОШ № 458 по адресу:
ул. Е. Огнева, д.4, корп.2, лит. М]

Уважаемая Светлана Евгеньевна!

Филиал тепловых сетей ГУП «ТЭК СПб» проект благоустройства элементов благоустройства территории ГБОУ СОШ № 458 (школы), по адресу: ул. Евдокима Огнева, д.4, корп. 2, лит. М, кад. № 78:12:0006303:14 рассмотрел.

В указанных границах работ проходят тепловые сети 2089 хозяйственного ведения Филиала.

Филиал тепловых сетей согласовывает схему благоустройства школьной территории, при выполнении следующих условий:

1. При производстве работ не производить складирование материалов, отвалов грунта, временных сооружений в охранной зоне тепловых сетей. Охранную зону тепловых сетей предусмотреть в соответствии с «Типовыми правилами охраны коммунальных тепловых сетей» (Приказ Министерства архитектуры, строительства и ЖКХ Российской Федерации № 197 от 17.08.1992 г.).

2. Перед началом производства работ непосредственно на тепловых сетях и вблизи прохождения тепловых сетей необходимо вызвать на место представителя ГУП «ТЭК СПб» письменным обращением по эл. почте: fts@gptek.spb.ru на имя главного инженера Филиала тепловых сетей ГУП «ТЭК СПб».

3. При обнаружении вытекания воды на поверхность или парения вблизи производства работ сообщить в центральную диспетчерскую службу производственного управления (ЦДС ПУ) ГУП «ТЭК СПб» по телефонам: 494-84-93 и 494-84-77.

4. Проинструктировать рабочий персонал о мерах безопасности при вытекании горячей воды на поверхность.

5. В местах отклонения от существующих отметок поверхности асфальтового (плиточного) покрытия, предусмотреть регулировку крышек колодцев на тепловых сетях и вызвать представителя Восточного района Филиала тепловых сетей для предъявления по телефону 8-901-370-70-23.

6. Ответственность в возмещении возможного материального ущерба, нанесенного тепловым сетям при производстве работ, возлагается на заказчика.

Главный инженер Филиала

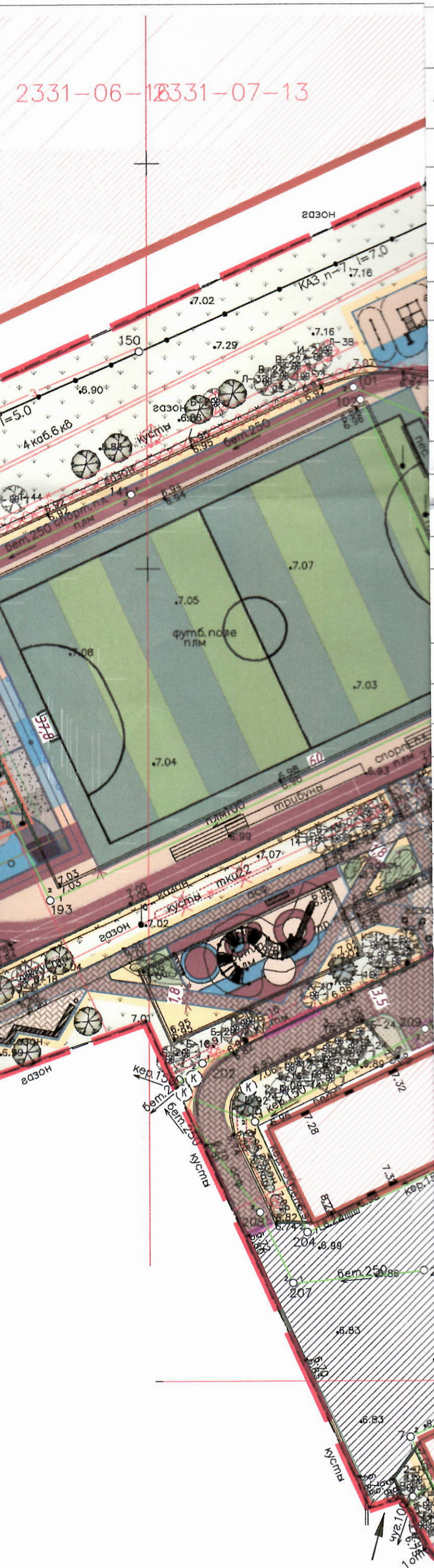
Ильина Н.А. 494-84-84 доб. 4516



Государственное унитарное предприятие «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»

В.С. Прусевич

2331-06-12 2331-07-13









Экспликация земельных участков			
Номер	Кадастровый номер	Адрес	Примечание, площадь ЗУ
А	78:12:0006303:8351	Санкт-Петербург, Дальневосточный проспект, дом 36, литера Х	3004 кв.м.
Б	78:12:0006303:15	Санкт-Петербург, Дальневосточный проспект, дом 34, корпус 1, литера М	31 кв.м.
В	78:12:0006303:11	Санкт-Петербург, Дальневосточный проспект, дом 34, корпус 2, литера А	6456 кв.м.
Г	78:12:0006303:7980	Санкт-Петербург, улица Евдокима Огнева, дом 6, корпус 3, литера В	4662 кв.м.
Д	78:12:0006303:8375	Санкт-Петербург, улица Евдокима Огнева, дом 6, корпус 2, литера А	1569 кв.м.

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№	Наименование	ед. изм	Площадь	Примечание
1	Площадь проектирования благоустройства	кв.м	17085,00	
2	Площадь зданий и сооружений	кв.м	2251,00	
3	Площадь покрытий, в том числе:	кв.м.	8511,45	
3,1	Асфальтовое покрытие (проект.)	кв.м.	2163,40	
3,2	Плит.покр.пеш.ч. (форма "Старый город" 260*160*60 мм, 160*160*60 мм, 100*160*60 мм, цвет "Хаски", форма "Старый город" 260*160*60 мм, 160*160*60 мм, 100*160*60 мм, цвет "Бежевый") (проект.)	кв.м.	715,04	
3,3	Плит.покр.проезжей части (форма "Старый город" 260*160*80 мм, 160*160*80 мм, 100*160*80 мм, цвет "Хаски") (проект.)	кв.м.	530,30	
3,4	Полимерное покрытие (RAL 5024, RAL 3011, RAL 1001, RAL 5015, RAL 9003) (проект.)	кв.м.	2685,50	
3,5	Покрытие из искусственной травы (проект.)	кв.м.	2269,60	
3,6	Песчаное покрытие (проект.)	кв.м.	22,50	
3,7	Бортовой камень БР100.30.15	кв.м.	49,35	329 п.м
3,8	Бортовой камень БР100.20.8	кв.м.	75,76	947 п.м
4	Процент покрытий	%	62,99	
5	Площадь озеленения:	кв.м.	6322,55	
5,1	Газонное покрытие (сущ.)	кв.м.	5072,58	
5,2	Газонное покрытие (восст.)	кв.м.	1038,27	
5,3	Газонное покрытие (проект.)	кв.м.	126,90	
5,4	Газонное покрытие (геопалстика), (проект.)	кв.м.	84,80	
6	Процент озеленения территории	%	37,01	

ГРУП «ТАКС СРБ»
Филиал тепловых сетей
СОГЛАСОВАНО
Главный инженер
[Подпись] 09.09.2022
В.С. Прусевиц

						05-04.2022-ПЗУ			
						Санкт-Петербург, ул. Евдокима Огнева, д. 4, корп.2, лит. М, кадастровый номер 78:12:0006303:14			
Изм.	Кол.уч	Лист	N док	Подп.	Дата	Проект благоустройства элементов благоустройства	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Проскурина			04.22		П	4	
Проверил		Нежельская			04.22	Схема планировки объекта благоустройства. М1:500	ООО «Городской ландшафт» г. Санкт-Петербург www.citylandscapes.ru 2022 год		
ГАП		Нежельская			04.22				
ГИП		Снигиревская			04.22				
Ч. Контроль		Снигиревская			04.22				

повторное



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
Комитет по энергетике
и инженерному обеспечению

Санкт-Петербургское государственное
бюджетное учреждение «Ленсвет»
(СПб ГБУ «Ленсвет»)

Вознесенский пр., д. 25, лит. А, Санкт-Петербург, 190068
Телефон: (812) 321-64-71, факс: (812) 321-64-72
E-mail: lensvet@lensvet.spb.ru
http://www.lensvet.spb.ru
ОКПО 40947146 ОГРН 1197847161445
ИНН/КПП 7838087330/783801001

ООО «Городской Ландшафт»

Большая Зеленина ул., д.24, СПб
тел. (921)325-90-12

№03-11600/22-0-0 от 31.08.2022

На № _____ от _____

О сверке и согласовании инженерных сетей

На Ваше письмо № 177-08/22 от 22.08.2022 (вх. № 13370/22-0-0 от 23.08.2022) сообщаем, что проведена сверка схемы инженерных сетей на схеме планировочной организации земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, Невский район, ул. Евдокима Огнева, д.4, к.2, лит.М, кад.№ 78:12:0006303:14.

В границах представленного плана сети и оборудование наружного освещения, находящиеся в оперативном управлении СПб ГБУ «Ленсвет», нанесены верно.

Проект благоустройства элементов благоустройства территории в части сближения и пересечения с сетями наружного освещения согласовывается, при выполнении нижеперечисленных условий.

Опоры наружного освещения должны находиться в зоне газона (пункт 6.3.13, правила устройства электроустановок 7-ое издание). Опоры, попадающие на границу асфальтобетонного покрытия, дорожек из плитки должны быть защищены бордюрным камнем. Расстояние от лицевой грани бортового камня до поверхности цоколя опоры не менее 0,6м.

Заказчику до начала работ оформить наряд-допуск на работы в охранной зоне сети наружного освещения.

При производстве работ обеспечить соблюдение охранной зоны и сохранность сетей наружного освещения (кабель, опоры, светильники).

В случае повреждения имущества, находящегося в оперативном управлении СПб ГБУ «Ленсвет», восстановление выполнить за счет средств Заказчика.

Заместитель директора-
главный инженер

Григорьев Антон Владимирович
(812)321-64-81

Правобережный ЭР СПб ГБУ «Ленсвет»
(812)298-17-17

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00D4ABA2CE9EEFDB78624C3E0C3307A85
Владелец Алексеев Сергей Алексеевич
Действителен с 23.08.2022 по 16.11.2023

С.А.Алексеев

02.08.2022	№	КС/033-30/278
На № 153-07/22	от	07.07.2022

О согласовании проекта благоустройства
элементов благоустройства -
ул. Евдокима Огнева, д.4, к.2, лит. М

Филиал Публичного акционерного общества
«Россети Ленэнерго»
«Кабельная сеть»
191124, г. Санкт-Петербург,
вн. тер. г. муниципальный округ Смольнинское,
Синопская наб., д. 60-62, лит. А
тел. 313-42-22, 313-42-82
e-mail: KS@lenenergo.ru
www.rosseti-lenenergo.ru
КПП 784243002, ОКТМО 40911000,
ИНН 7803002209, ОГРН 1027809170300

ООО «Городской ландшафт»
e-mail: info@citylandscape.ru

На Ваш запрос № 135-07/22 от 07.07.2022 г. (вход. по СЭД № КС/033-39/2358 от 08.07.2022), **о согласовании** проекта благоустройства элементов благоустройства территории, расположенной по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Евдокима Огнева, д.4, к.2, лит. М, кадастровый № 78:12:0006303:14.

Правобережный РЭС филиала ПАО «Россети Ленэнерго» «Кабельная сеть» сообщает: схема планировочной организации земельного участка – рассмотрена в части размещения объектов благоустройства в охранной зоне КЛ филиала ПАО «Россети Ленэнерго» «Кабельная сеть». Согласована при условии:

1. Работы вести по ордеру ГАТИ (зарегистрировать до начала работ на кабельном участке района), с вызовом представителей филиала ПАО «Россети Ленэнерго» «Кабельная сеть» - Правобережный РЭС, предварительной шурфовкой существующих кабельных линий ПАО «Россети Ленэнерго», в присутствии ответственного представителя Правобережного РЭС.
2. Вызов представителя Правобережного РЭС осуществлять по телефонам 494-32-57 и 494-34-58 с 08-30 до 10-00 и по электронной почте: pr.ks@nwenergo.com или pr.ks@lenenergo.ru - письмо на имя начальника Правобережного РЭС филиала ПАО «Россети Ленэнерго» «Кабельная сеть» - Михновец Владимир Николаевич.
3. Выполнить технические мероприятия по защите кабельных линий Правобережного РЭС филиала ПАО «Россети Ленэнерго» «Кабельная сеть» от механических повреждений.
4. В случае обнаружения несоответствия фактического местоположения сетей проекту – внести изменения в проект и согласовать (повторно) в установленном порядке.
5. В случае изменения проекта - пересогласовать в установленном порядке.

Начальник Правобережного РЭС

Филиал Публичного акционерного общества
«Россети Ленэнерго»
«Кабельная сеть»
ПРАВОБЕРЕЖНЫЙ РАЙОН
электрических сетей
Ворошилова ул., д. 19, корп. 2
Санкт-Петербург, 193231
Телефон: 494-33-83

В.Н. Михновец

Филиал Публичного акционерного общества
«Россети Ленэнерго»
«Кабельная сеть»
Управление
технического обслуживания и ремонтов
СЛУЖБА СОГЛАСОВАНИЯ ПРОЕКТОВ
СОГЛАСОВАНО
«10» 08 20 14.

Санкт-Петербург
Комитет по градостроительству
и архитектуре

ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИЙ ОТДЕЛ

Работа выполнена по уведомлению
Комитета от 15.04.22 № 1919-22
проверена и включена в изыскательский
фонд Санкт-Петербурга
Составленный по этим материалам
план М. 1: 500 пригоден для
проектирования

Начальник Геолого-
геодезического отдела
Работу принял

«29» апреля 2022г
Рег. № 1919-22/1

Ершов А.С.
Денисов Ф.Ф.
Худнев А.Н.
Парфенова В.В.

ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИЙ ОТДЕЛ



ООО "ГЕОМИКС"		Общество с ограниченной ответственностью "ГЕОМИКС"	
Для служебного пользования	Уч. 1 км.1	Экз.1 Листов 1	
Объект: для проектирования Площадь съемки: 1.72га Адрес: г.Санкт-Петербург, Невский район, ул. Евдокима Денева, д. 4, корп. 2, литера М кадастровым номером 78:120006303		Уведомление 1919-22 от 15.04.22г. ГТО КГА СПб Масштаб 1:500 рельеф через 0.5м	
Заказчик: ООО "Городской ландшафт"		Система координат местная 1964 Система высот Балтийская	
Составлен по материалам съемки	Плановой части Высотной части Подземных сооруж.	на апрель 2022г.	
Приложение: сводная экспликация колодцев в электронном виде			Лист 1
Ген.директор	Пушечный Л.Г.	Картограф	Лебедев Р.Ф.
Нач. отдела	Анциферова Л.С.	Топограф	Васильева Е.С.

1. До начала производства
Работ вызвать представителя
ПАО «Ростелеком» тел. СК (812) 362-01-18
2. Обеспечить сохранность сооружений связи
ПАО «Ростелеком»

Изм. ИТУС 03
15.07.2022г.

Инициалы А.А.

ИТУС 03

Санкт-Петербург, ОГРН 1027700199167



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

Караванная ул., 9, лит. А, Санкт-Петербург, 191023
тел. (812) 576-1204, факс (812) 312-7962
E-mail: kb@gov.spb.ru
http://www.gov.spb.ru

ОКПО 64222979 ОКОГУ 23260 ОГРН 1099847031570
ИНН/КПП 7840424142/784101001

**Генеральному директору
ООО «Городской ландшафт»**

Пашинской С.Е.

АО «СПП «Невское»

27 ОКТ 2022

01-13М-1584/22

На № 194-10/22 от 11.10.2022

Уважаемая Светлана Евгеньевна!

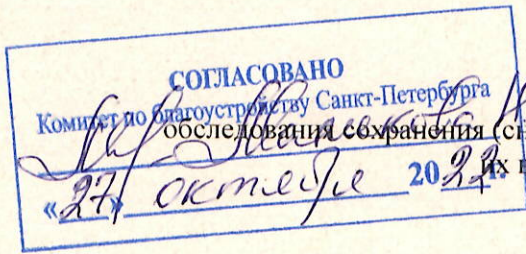
Комитет по благоустройству Санкт-Петербурга (далее – Комитет), рассмотрев представленные проектные материалы, разработанные ООО «Городской ландшафт» на основании заключения Комитета по градостроительству и архитектуре, схему планировки объекта благоустройства (шифр № 05-04.2022-ПЗУ на одном листе) для благоустройства территории ГБОУ СОШ № 458 по адресу: Санкт-Петербург, Невский район, ул. Евдокима Огнева, д. 4, корп. 2, литер М, предоставляет акт обследования сохранения (сноса), пересадки зеленых насаждений и расчета размера их восстановительной стоимости от 27.10.2022, при условии выполнения следующих требований:

обеспечить сохранность зеленых насаждений, не входящих в зону производства работ;

по окончании работ восстановить благоустройство территории и предъявить уполномоченным представителям Комитета, владельцу территории.

Заместитель председателя Комитета

Т.А. Морозкова



АКТ

Дело № 209/22

обследования, сохранения (сноса), пересадки зеленых насаждений и расчета размера восстановительной стоимости.

« 27 » октября 2022

Мы, нижеподписавшиеся:

1. Представитель Управления садово-паркового хозяйства Комитета по благоустройству Санкт-Петербурга отдела координации работ в зоне зеленых насаждений тел. 576-01712
2. Представитель АО «СПП «Невское» - начальник отдела учета и контроля за объектами зеленых насаждений тел. 447-84-84 - Петрова И.Б.
3. Представитель АО «СПП «Невское» - инженер по согласованиям тел. 447-84-84 - Шолк И.В.
4. Представитель ГБОУ СОШ № 458 – заместитель директора по АХР - Мкртычан Ж.Н.
5. Представитель ООО «Городской ландшафт» - менеджер проректа тел. 8-921-923-3012 - Нестерко Н.М.

на основании: задание КГА на разработку проекта благоустройства элементов благоустройства
№ 01-47-18-13176/22 от 21.04.2022
заключение КГА о согласовании проекта благоустройства элементов благоустройства
№ 01-47-8-27909/22 от 09.08.2022

сего числа произвели обследование зеленых насаждений и иных объектов благоустройства, находящихся на территории зеленых насаждений по адресу: Санкт-Петербург, Невский район,
ул. Евдокима Огнева, д. 4, корп. 2

вид зеленых насаждений: зеленые насаждения, ограниченного пользования

и установили, что согласно проекту (схеме, генплану): 05-04.2022-ПЗУ

разработанному: ООО «Городской ландшафт»

в зону производства работ по строительству (размещению инженерных сетей) благоустройство элементов благоустройства

падают следующие зеленые насаждения, иные объекты благоустройства, находящиеся на территории зеленых насаждений:


№	Порода деревьев, кустарников и иные объекты благоустройства, находящиеся на территории зеленых насаждений	Диаметр деревьев, возраст кустарников	Количество			Коэф. стоимости деревьев (пр. №1)	Коэф. стоимости кустарников (пр. №2)	Коэф. стоимости газонов (пр. №3)	Коэф. стоимости др. объектов благоустройства	Стоимость условной единицы	Коэф. общего состояния (пр. № 5)	Сумма восстановительной стоимости
			Подл. вырубке	Подл. пересадке	Подл. сохранению							
	Реконструкция существующей зоны зеленых насаждений без изменения функционального назначения											
1	Под молодые посадки											
	кустарники черноплодная рябина	свыше 15 лет	15 шт	-	-		30			300	0,5	67 500 =
	кустарники акация	свыше 15 лет	7 шт	-	-		30			300	0,5	31 500 =
2	Под устройство дорожки в тротуарной плитке											
	кустарники кизильник	свыше 15 лет	17 шт	-	-		30			300	0,5	76 500 =
	береза	16 см	1 шт	-	-	70				300	0,5	10 500 =

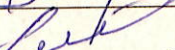
[illegible]

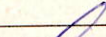
Вышеуказанную сумму в размере 336 000 = (триста тридцать
шесть тысяч (сумма пописью)) руб. 00 коп.


должен (должно) оплатить не позднее 30 дней со дня выписки счета.

Приложение: фотофиксация на 3 листах

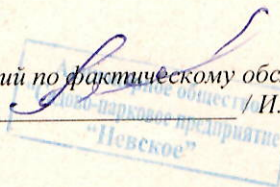
1.  / И.Б.Петрова /

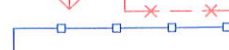
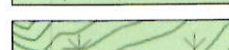
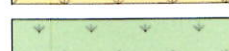
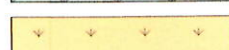
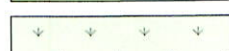
2.  / И.В.Шолк /

3.  /Ж.Н.Мкртычан /

4.  / Н.М.Нестерко /

Объем вынужденного сноса зеленых насаждений по фактическому обследованию в зоне производства работ по шифру проекта соответствует _____ / И.Б.Петрова /





- Санитарно-защитная зона ТП
- Вход на территорию (сущ. или проект.)
- Бортовой камень БР.100.30.15 (проект.)
- Бортовой камень БР.100.20.8 (проект.)
- Понижение бортового камня БР.100.30.15 (проект.)
- Асфальтовое покрытие (проект.)
- Плиточное покрытие (проект.)
- Песчаное покрытие (проект.)
- Полимерное покрытие (проект.)
- Покрытие из искусственной травы (проект.)
- Газонное покрытие (сущ.)
- Газонное покрытие (восстан.)
- Газонное покрытие (проект.)
- Газон (геопластика) (проект.)
- Демонтаж элементов (проект.)
- Демонтаж сущ. деревьев и кустарников (проект.)
- Мячеуловительная сетка (проект.)
- Элементы благоустройства (скамья, урна, велопарковка), (проект.)
- Детское спортивное оборудование (проект.)
- Спортивное оборудование (проект.)
- Деревья (сущ.)
- Деревья (проект.)
- Кусты (проект.)
- Многолетние цветники (проект.)
- Рисунок на асфальтовом покрытии (проект.)
- Номер на плане (номер в перечетной ведомости)
кол-во

Восстановительная стоимость зеленых насаждений
 определена в соответствии с постановлением
 Правительства Санкт-Петербурга
 от 04.10.2004 № 1641, от 21.12.2015 № 100-17/2015-15
 Акт от 27.10.2022
 № 05-04-2022-ПЗУ
 Разработчик ООО «Городской ландшафт»
 Письмо от 27.10.2022
 № 01-ПЗМ-1584/22

Зам. председателя
 Комитета по благоустройству
 г. Санкт-Петербурга
 И. А. Мельникова
 М.П.

						05-04.2022-ПЗУ			
						Санкт-Петербург, ул. Евдокима Огнева, д. 4, корп.2, лит. М, кадастровый номер 78:12:0006303:14			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Проект благоустройства элементов благоустройства	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Проскурина			04.22		П	4	
Проверил		Нежелская			04.22				
ГАП		Нежелская			04.22	Схема планировки объекта благоустройства. М1:500	ООО «Городской ландшафт» г. Санкт-Петербург www.citylandscape.ru 2022 год		
ГИП		Снигиревская			04.22				
Н. Контроль		Снигиревская			04.22				



ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о согласовании проекта
благоустройства элементов
благоустройства – фасад

Инв.№ подл.						Взам.инв.№			
								Подпись и дата	
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док	Подпись	Дата	91-21-Согласования		Лист	



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
И АРХИТЕКТУРЕ

пл. Ломоносова, д. 2, Санкт-Петербург, 191023
Тел.: (812) 576-16-00 Факс: (812) 710-48-03
E-mail: kga@kga.gov.spb.ru Сайт: http://www.kgainfo.spb.ru

ГБОУ СОШ №458 с углубленным
изучением немецкого языка
Невского района Санкт-Петербурга

№01-47-9-46080/22 от 28.12.2022

На № 52264813 от 26.11.2022

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о согласовании проекта благоустройства элементов благоустройства

1. Выдано на основании заявления о согласовании проекта благоустройства элементов благоустройства от 28.11.2022 № 01-47-68293/22 в отношении объекта благоустройства – фасад, территория/земельный участок.

2. Адрес нахождения объекта благоустройства: Санкт-Петербург, ул. Евдокима Огнева, д. 4, корп. 2, лит. М.

3. Сведения о разработке проектных решений элементов благоустройства: проектирование осуществляется в отношении отделки фасадов, окон, входов и элементов входных групп, устройств освещения, наружной металлической лестницы (размещение облицовки фасадов; размещение/замена оконных отливов, изменение входных групп с целью обеспечения доступности объекта для маломобильных групп населения; замена заполнений/изменение габаритов оконных и дверных проемов, замена площадок, ограждений, лестниц; размещение площадок к существующим входам; размещение устройств освещения входов, замена наружной металлической лестницы).

4. Основание разработки проекта благоустройства элементов благоустройства: задание Комитета по градостроительству и архитектуре от 05.10.2022 № 01-47-18-35153/22.

5. Решения исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга в соответствии с пунктом 5.1.3 приложения № 3 к постановлению Правительства Санкт-Петербурга от 09.11.2016 № 961 «О Правилах благоустройства территории Санкт-Петербурга и о внесении изменений в некоторые постановления Правительства Санкт-Петербурга» (далее – Правила благоустройства):

администрация Невского района Санкт-Петербурга: согласование в электронном виде в кабинете согласований МАИС ЭГУ от 29.11.2022 № 6510712 - нет ответа;

Комитет по благоустройству Санкт-Петербурга: согласование в электронном виде в кабинете согласований МАИС ЭГУ от 29.11.2022 № 6510712 - согласовано.

6. Основания для отказа в согласовании проекта благоустройства элементов благоустройства Комитетом по градостроительству и архитектуре в пределах установленной компетенции: имеются/отсутствуют (нужное подчеркнуть).

Основания для отказа: _____

7. Принятое решение: проект благоустройства элементов благоустройства согласован.

Дополнительно: цветовое решение подлежит уточнению при получении колерного бланка.

Временно исполняющий обязанности
заместителя председателя Комитета -
главного художника

Е.В.Крамскова

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00BC84E10C3A6C56BC33A30DE16966FF28
Владелец Крамскова Елена Викторовна
Действителен с 20.05.2022 по 13.08.2023

Согласование с отделом подземных сооружений

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№

						91-21-Согласования	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док	Подпись	Дата		

Шифр СК/563 Организация ООО "Городской ландшафт"

СОГЛАСОВАН

сроком на 2 года

с отделом подземных сооружений

Правительство Санкт-Петербурга

Комитет по градостроительству и архитектуре

Санкт-Петербург, пл. Ломоносова, д. 2, тел. 571-04-20

благоустройство территории в кв. 3 скв по адресу: Санкт-Петербург, ул. Евдокима Огнева, д. 4, корп. 2, лит. М
в составе: устройство пешеходов с напильным, шпательным покрытием и покрытием из цементнобетонной
травы, устройство дорожек с шпательным и напильным покрытием - устройство асфальтного покрытия
пешеходов и проездов, дорожные работы, устройство и восстановление газона - размещение
котлованов под посадку деревьев и кустарников, - размещение МАФ, спортивного и детского оборудования
в границах благоустройства.

Согласно привязкам на плане

При условии:

1. Обеспечения сохранности близ расположенных

подземных и наземных сооружений

2. Вызова на место до начала работ представителей:

фирмы ПАО "Россети Ленэнерго" "Правобережный район", Сиб ВБУ "Ленсвет",
фирмы "Воропабление Сиб", "Воропабление Сиб", "Воропабление Сиб",
ТУП "ТЭК Сиб", ПАО "Ростелеком", "Уч. заинтересованных землепользователей,
Администрации Невского района.

3. Оформление сроков производства работ и вскрытия

дорожного покрытия в ГАТИ, Литейный пр, 36

4. Устройства противокоррозийной защиты на

металлических конструкциях.

5. Выполнение условий согласований заинтересованных ведомств.
6. Разбивку и исполнительную съёмку вести по заказанному ГГО КРА.
7. Местоположение существующих электрокабелей, кабелей наружного
освещения, кабелей связи уточнить предварительным шурфованием
и обеспечить меры их сохранности.

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА

Главный специалист

Специалист

" 04 " ноября 2022 г.

И.И. Мрешикина Л.Н.

Положительное заключение
государственной экспертизы (ЦГЭ)
проверки достоверности определения
сметной стоимости

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№

						91-21-Согласования	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док	Подпись	Дата		

Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

78-1-1-2-041194-2023

Дата присвоения номера:

17.07.2023 16:50:06

Дата утверждения заключения экспертизы

17.07.2023



[Скачать заключение экспертизы](#)

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ЦЕНТР ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ"

"УТВЕРЖДАЮ"
Заместитель директора
Рыжиков Артём Юрьевич

Положительное заключение государственной экспертизы

Наименование объекта экспертизы:

Капитальный ремонт Государственного бюджетного общеобразовательного учреждения средняя общеобразовательная школа № 458 с углубленным изучением немецкого языка Невского района Санкт-Петербурга

Вид работ:

Капитальный ремонт

Объект экспертизы:

проектная документация

Предмет экспертизы:

проверка достоверности определения сметной стоимости

I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

1.1. Сведения об организации по проведению экспертизы

Наименование: САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ЦЕНТР ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ"

ОГРН: 1099847004135

ИНН: 7840422787

КПП: 784001001

Адрес электронной почты: info@exp.gne.gov.spb.ru

Место нахождения и адрес: Санкт-Петербург, УЛ. ЗОДЧЕГО РОССИИ, Д. 1/3

1.2. Сведения о заявителе

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЯПРОЕКТ"

ОГРН: 1187847083368

ИНН: 7802660452

КПП: 780201001

Место нахождения и адрес: Санкт-Петербург, УДЕЛЬНЫЙ ПР., Д. 5, ЛИТ. А, ПОМ. 18-Н, ОФ. 7

1.3. Основания для проведения экспертизы

1. Заявление на проведение государственной экспертизы от 20.02.2023 № 52884324, ООО "Япроект".
2. Договор на проведение государственной экспертизы от 21.03.2023 № 101, СПб ГАУ "Центр государственной экспертизы".

1.4. Сведения о составе документов, представленных для проведения экспертизы

1. Доверенность от 26.12.2022 № б/н, ГБОУ СОШ № 458 с углубленным изучением немецкого языка Невского района Санкт-Петербурга.
2. ООО "Япроект". Выписка из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций от 27.01.2023 № 7802660452-20230127-1106, Национальное объединение изыскателей и проектировщиков "НОПРИЗ".
3. Письмо о планируемой (предполагаемой) стоимости капитального ремонта объекта капитального строительства и источнике финансирования от 28.12.2022 № 01-42-5707/22-0-0, Администрация Невского района Санкт-Петербурга.
4. Акт технического осмотра объекта от 12.01.2022 № 1, ГБОУ СОШ № 458 с углубленным изучением немецкого языка Невского района Санкт-Петербурга.
5. Письмо о невключении в сводный сметный расчёт стоимости строительства затрат на проектные и изыскательские работы от 27.06.2023 № 38, ГБОУ СОШ № 458 с углубленным изучением немецкого языка Невского района Санкт-Петербурга.
6. Накладная от 26.12.2022 № 6, ООО "Япроект".
7. Проектная документация (4 документ(ов) - 69 файл(ов))

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы проектной документации

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта капитального строительства: Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 458 с углубленным изучением немецкого языка Невского района Санкт-Петербурга.

Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Санкт-Петербург, УЛ. ЕВДОКИМА ОГНЕВА, Д. 4, КОРП. 2, ЛИТ. М.

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

Функциональное назначение по классификатору объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям: 26.1.1.1

2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Площадь участка в границах землеотвода	кв.м	17085,0
Площадь застройки	кв.м	2254,0
Общая площадь здания	кв.м	5663,6
Строительный объём	куб.м	26344,0
Количество этажей	этаж	4
Сметная стоимость в базисном уровне цен 2001 г. (без НДС), Всего	тыс. руб.	20935,91
Сметная стоимость в базисном уровне цен 2001 г. (без НДС), СМР	тыс. руб.	18954,12
Сметная стоимость в базисном уровне цен 2001 г. (без НДС), Оборудование	тыс. руб.	1775,59
Сметная стоимость в базисном уровне цен 2001 г. (без НДС), Прочие затраты	тыс. руб.	206,20
Сметная стоимость в текущем уровне цен на декабрь 2022 г. (с НДС), Всего	тыс. руб.	356978,61
Сметная стоимость в текущем уровне цен на декабрь 2022 г. (без НДС), СМР	тыс. руб.	282454,31
Сметная стоимость в текущем уровне цен на декабрь 2022 г. (без НДС), Оборудование	тыс. руб.	12375,82
Сметная стоимость в текущем уровне цен на декабрь 2022 г. (без НДС), Прочие затраты	тыс. руб.	2708,05
Сметная стоимость в текущем уровне цен на декабрь 2022 г., НДС	тыс. руб.	59440,43

2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Проектная документация не предусматривает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт сложного объекта.

2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

Источник финансирования	Наименование уровня бюджета/ Сведения о юридическом лице (владельце средств)	Доля финансирования, %
Бюджетные средства	Бюджет субъекта Российской Федерации	100

2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

Климатический район, подрайон: ПВ

Геологические условия: П

Ветровой район: П

Снеговой район: III

Сейсмическая активность (баллов): 5

К опасным геологическим и инженерно-геологическим процессам относятся: подтопление территории и морозная пучинистость грунтов в слое сезонного промерзания.

2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию

Генеральный проектировщик:

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЯПРОЕКТ"

ОГРН: 1187847083368

ИНН: 7802660452

КПП: 780201001

Место нахождения и адрес: Санкт-Петербург, УДЕЛЬНЫЙ ПР., Д. 5, ЛИТ. А, ПОМ. 18-Н, ОФ. 7

2.6. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

Сведения отсутствуют.

2.7. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не

являющегося линейным объектом

Сведения отсутствуют.

2.8. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку проектной документации

Застройщик:

Наименование: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ СРЕДНЯЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА № 458 С УГЛУБЛЕННЫМ ИЗУЧЕНИЕМ НЕМЕЦКОГО ЯЗЫКА НЕВСКОГО РАЙОНА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ОГРН: 1037825008055

ИНН: 7811022939

КПП: 781101001

Место нахождения и адрес: Санкт-Петербург, УЛ. ЕВДОКИМА ОГНЕВА, Д. 4, КОРП. 2, ЛИТ. М

III. Описание рассмотренной документации (материалов)

3.1. Описание технической части проектной документации

3.1.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
Смета на строительство объектов капитального строительства				
1	Раздел ПД №11_СМ_Титул(91-21).pdf	pdf	237b33bc	ССР и ПЗ (Сводный сметный расчёт стоимости строительства, пояснительная записка к сметной документации)
	01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД №11_СМ_Титул(91-21).pdf.sig	sig	8665026d	
	03)Раздел ПД№11_ПЗ(91-21).doc	doc	d729357a	
	01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_03)Раздел ПД№11_ПЗ(91-21).doc.sig	sig	733f0168	
	Раздел ПД №11_ССР баз.xlsx	xlsx	0e29f363	
	00D87074B4FF5673E3E11973B0A4B0D016_Раздел ПД №11_ССР баз.xlsx.sig	sig	e647ae54	
	01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД №11_ССР баз.xlsx.sig	sig	ef5f3197	
	Раздел ПД №11_ССР тек.xlsx	xlsx	66ba6e39	
	00D87074B4FF5673E3E11973B0A4B0D016_Раздел ПД №11_ССР тек.xlsx.sig	sig	4c6a3df1	
	01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД №11_ССР тек.xlsx.sig	sig	073cae3	
	УЛ_ССР(91-21)v0.2.pdf	pdf	40f9020c	
	01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_УЛ_ССР(91-21)v0.2.pdf.sig	sig	d2ca7c9f	
2	Раздел ПД № 11_02-01-03.xlsx	xlsx	2c38c22d	ОСР и ЛСР (Объектные сметы, локальные сметы, сметные расчёты на отдельные виды затрат)
	01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД № 11_02-01-03.xlsx.sig	sig	87989bcf	
	Раздел ПД № 11_02-01-04.xlsx	xlsx	7265235b	
	01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД № 11_02-01-04.xlsx.sig	sig	ccde9676	
	Раздел ПД № 11_02-01-07.xlsx	xlsx	accd9a38	
	01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД № 11_02-01-07.xlsx.sig	sig	da3a2ebe	
	Раздел ПД № 11_02-01-12.xlsx	xlsx	542376ae	
	01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД № 11_02-01-12.xlsx.sig	sig	bb8315d7	
	Раздел ПД № 11_02-01-11.xlsx	xlsx	4152438a	
	01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД № 11_02-01-11.xlsx.sig	sig	eba94b95	
	Раздел ПД № 11_02-01-09.xlsx	xlsx	f80c41e3	
	01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД № 11_02-01-09.xlsx.sig	sig	f8b91b2a	
	Раздел ПД № 11_02-01-10.xlsx	xlsx	04ba3a15	
	01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД № 11_02-01-10.xlsx.sig	sig	4c9d9dc8	
	Раздел ПД № 11_02-01-05.xlsx	xlsx	03f1180c	
	01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД №	sig	d62b2f4e	

	11_02-01-05.xlsx.sig			
	Раздел ПД № 11_02-01-08.xlsx	xlsx	4874a98d	
	01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД № 11_02-01-08.xlsx.sig	sig	bfd22865	
	Раздел ПД № 11_02-01-06.xlsx	xlsx	58f81e0f	
	01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД № 11_02-01-06.xlsx.sig	sig	3bbd9024	
	Раздел ПД № 11_02-01-01.xlsx	xlsx	015acc90	
	01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД № 11_02-01-01.xlsx.sig	sig	0fdf3dbb	
	Раздел ПД № 11_02-01-13.xlsx	xlsx	570c1cac	
	01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД № 11_02-01-13.xlsx.sig	sig	a553925b	
	Раздел ПД № 11_09-01-01.xlsx	xlsx	aff25848	
	01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД № 11_09-01-01.xlsx.sig	sig	14e425f6	
	Раздел ПД № 11_01-01-01.xlsx	xlsx	ffb58b7a	
	01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД № 11_01-01-01.xlsx.sig	sig	9ec27832	
	Раздел ПД № 11_07-01-01.xlsx	xlsx	da06e3bc	
	01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД № 11_07-01-01.xlsx.sig	sig	82920396	
	Раздел ПД № 11_02-01-02.xlsx	xlsx	f2231723	
	01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД № 11_02-01-02.xlsx.sig	sig	86a9b5e8	
	Раздел ПД №11_ОСР 02-01.xlsx	xlsx	4f0ca0fa	
	01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД №11_ОСР 02-01.xlsx.sig	sig	a45ef573	
	Раздел ПД №11_ОСР 02-01 баз.xlsx	xlsx	b301f478	
	01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД №11_ОСР 02-01 баз.xlsx.sig	sig	dad60d62	
	УЛ_ОСР/СР(91-21)v0.2.pdf	pdf	59c63474	
	01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_УЛ_ОСР/СР(91-21)v0.2.pdf.sig	sig	63a2933d	
3	Раздел ПД №11_КА 02-01-07.pdf	pdf	31b1514e	ПЛ (Прайс-листы)
	01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД №11_КА 02-01-07.pdf.sig	sig	587adefa	
	Раздел ПД №11_ПЛ 02-01-03.pdf	pdf	67a00d8c	
	01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД №11_ПЛ 02-01-03.pdf.sig	sig	441b35f7	
	Раздел ПД №11_ПЛ 02-01-04.pdf	pdf	e75030d8	
	01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД №11_ПЛ 02-01-04.pdf.sig	sig	89430946	
	Раздел ПД №11_КА 02-01-03.pdf	pdf	7a05cc6e	
	01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД №11_КА 02-01-03.pdf.sig	sig	dc47af36	
	Раздел ПД №11_КА 02-01-04.pdf	pdf	f94f03e3	
	01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД №11_КА 02-01-04.pdf.sig	sig	22e3d2fd	
	Раздел ПД №11_ПЛ 02-01-07.pdf	pdf	6aa5ded8	
	01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД №11_ПЛ 02-01-07.pdf.sig	sig	3f38d322	
	Раздел ПД №11_КА 02-01-12.pdf	pdf	a0d10ca5	
	01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД №11_КА 02-01-12.pdf.sig	sig	b1c60f4c	
	Раздел ПД №11_ПЛ 02-01-12.pdf	pdf	e11934d6	
	01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД №11_ПЛ 02-01-12.pdf.sig	sig	dad22ce9	
	Раздел ПД №11_ПЛ 02-01-05.pdf	pdf	5d896e7c	
	01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД №11_ПЛ 02-01-05.pdf.sig	sig	be858230	
	Раздел ПД №11_КА 02-01-05.pdf	pdf	28f2a549	
	01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД №11_КА 02-01-05.pdf.sig	sig	eb237c5a	
	Раздел ПД №11_ПЛ 02-01-09.pdf	pdf	2d27406b	
	01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД №11_ПЛ 02-01-09.pdf.sig	sig	146b3fc5	
	Раздел ПД №11_КА 02-01-09.pdf	pdf	2d082958	
	01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД №11_КА 02-01-09.pdf.sig	sig	a6c3b144	
	Раздел ПД №11_ПЛ 02-01-10.pdf	pdf	24eb44df	
	01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД №11_ПЛ 02-01-10.pdf.sig	sig	31001415	

	Раздел ПД №11_КА 02-01-10.pdf	pdf	82a17ce0	
	01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД №11_КА 02-01-10.pdf.sig	sig	852445e6	
	Раздел ПД №11_ПЛ 02-01-11.pdf	pdf	0ff4cf6d	
	01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД №11_ПЛ 02-01-11.pdf.sig	sig	449738eb	
	Раздел ПД №11_ПЛ 02-01-08.pdf	pdf	c7a9a03b	
	01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД №11_ПЛ 02-01-08.pdf.sig	sig	3b2fe88b	
	Раздел ПД №11_КА 02-01-11.pdf	pdf	3ae4c019	
	01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД №11_КА 02-01-11.pdf.sig	sig	ea57a942	
	Раздел ПД №11_ПЛ 02-01-06.pdf	pdf	260241a4	
	01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД №11_ПЛ 02-01-06.pdf.sig	sig	ccb52e01	
	Раздел ПД №11_КА 02-01-06.pdf	pdf	3478d5fa	
	01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД №11_КА 02-01-06.pdf.sig	sig	c85fc08b	
	Раздел ПД №11_КА 02-01-08.pdf	pdf	9e2d42e3	
	01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД №11_КА 02-01-08.pdf.sig	sig	2d87f2e6	
	Раздел ПД №11_КА 02-01-13.pdf	pdf	52088bf9	
	01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД №11_КА 02-01-13.pdf.sig	sig	a83aec32	
	Раздел ПД №11_ПЛ 02-01-13.pdf	pdf	ab0deb4f	
	01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД №11_ПЛ 02-01-13.pdf.sig	sig	58d87ab0	
	Раздел ПД №11_ПЛ 09-01-01.pdf	pdf	970aa672	
	01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД №11_ПЛ 09-01-01.pdf.sig	sig	c0b338dd	
	Раздел ПД №11_ПЛ 07-01-01.pdf	pdf	935d0f07	
	01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД №11_ПЛ 07-01-01.pdf.sig	sig	2073836b	
	Раздел ПД №11_КА 07-01-01.pdf	pdf	c918c43e	
	01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД №11_КА 07-01-01.pdf.sig	sig	572665e8	
	Раздел ПД №11_ПЛ 02-01-02.pdf	pdf	7cbe30cb	
	01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД №11_ПЛ 02-01-02.pdf.sig	sig	85021a86	
	Раздел ПД №11_КА 02-01-02.pdf	pdf	949604b8	
	01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД №11_КА 02-01-02.pdf.sig	sig	cea67386	
4	22.Полигон.pdf	pdf	ef776062	Ведомости объемов работ
	22.Полигон.pdf.sig	sig	8a812b90	
	23.Письмо с уточнением ТЭП.pdf	pdf	156eeda4	
	23.Письмо с уточнением ТЭП.pdf.sig	sig	54066648	
	Раздел ПД №11_БОР02-01-07.xlsx	xlsx	1e663a80	
	01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД №11_БОР02-01-07.xlsx.sig	sig	d0e13a67	
	00D87074B4FF5673E3E11973B0A4B0D016_Раздел ПД №11_БОР02-01-07.xlsx.sig	sig	b05d776e	
	Раздел ПД №11_БОР02-01-03.xlsx	xlsx	85fd6205	
	01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД №11_БОР02-01-03.xlsx.sig	sig	0ed2b859	
	00D87074B4FF5673E3E11973B0A4B0D016_Раздел ПД №11_БОР02-01-03.xlsx.sig	sig	8df72101	
	Раздел ПД №11_БОР02-01-04.xlsx	xlsx	d1805584	
	01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД №11_БОР02-01-04.xlsx.sig	sig	0bc7f941	
	00D87074B4FF5673E3E11973B0A4B0D016_Раздел ПД №11_БОР02-01-04.xlsx.sig	sig	456d62f3	
	Раздел ПД №11_БОР02-01-12.xlsx	xlsx	21ded73d	
	01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД №11_БОР02-01-12.xlsx.sig	sig	ef9f2f88	
	00D87074B4FF5673E3E11973B0A4B0D016_Раздел ПД №11_БОР02-01-12.xlsx.sig	sig	ba5f3673	
	Раздел ПД №11_БОР02-01-05.xlsx	xlsx	22af5003	
	01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД №11_БОР02-01-05.xlsx.sig	sig	251dc860	
	00D87074B4FF5673E3E11973B0A4B0D016_Раздел ПД №11_БОР02-01-05.xlsx.sig	sig	73654239	
	Раздел ПД №11_БОР02-01-11.xlsx	xlsx	c4fa9eb2	
	01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД	sig	f3878f63	

№11_BOP02-01-11.xlsx.sig		
00D87074B4FF5673E3E11973B0A4B0D016_Раздел ПД №11_BOP02-01-11.xlsx.sig	sig	e9d27db6
Раздел ПД №11_BOP02-01-09.xlsx	xlsx	c497617e
01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД №11_BOP02-01-09.xlsx.sig	sig	ceaab12d
00D87074B4FF5673E3E11973B0A4B0D016_Раздел ПД №11_BOP02-01-09.xlsx.sig	sig	099d135a
Раздел ПД №11_BOP02-01-10.xlsx	xlsx	e55dcc96
01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД №11_BOP02-01-10.xlsx.sig	sig	4358c4f2
00D87074B4FF5673E3E11973B0A4B0D016_Раздел ПД №11_BOP02-01-10.xlsx.sig	sig	4783c27f
Раздел ПД №11_BOP02-01-08.xlsx	xlsx	59d65df2
01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД №11_BOP02-01-08.xlsx.sig	sig	2d5699d6
00D87074B4FF5673E3E11973B0A4B0D016_Раздел ПД №11_BOP02-01-08.xlsx.sig	sig	f8e5c524
Раздел ПД №11_BOP02-01-06.xlsx	xlsx	051414e8
01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД №11_BOP02-01-06.xlsx.sig	sig	64dd8697
00D87074B4FF5673E3E11973B0A4B0D016_Раздел ПД №11_BOP02-01-06.xlsx.sig	sig	9c8ef0fd
Раздел ПД №11_BOP 02-01-01 ДВ.xlsx	xlsx	cc56b5e2
01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД №11_BOP 02-01-01 ДВ.xlsx.sig	sig	3da7c43c
00D87074B4FF5673E3E11973B0A4B0D016_Раздел ПД №11_BOP 02-01-01 ДВ.xlsx.sig	sig	acef21e3
Раздел ПД №11_BOP02-01-13.xlsx	xlsx	887968ed
01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД №11_BOP02-01-13.xlsx.sig	sig	a806123a
00D87074B4FF5673E3E11973B0A4B0D016_Раздел ПД №11_BOP02-01-13.xlsx.sig	sig	0db7c086
Раздел ПД №11_BOP01-01-01.xlsx	xlsx	51063365
01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД №11_BOP01-01-01.xlsx.sig	sig	774fed26
00D87074B4FF5673E3E11973B0A4B0D016_Раздел ПД №11_BOP01-01-01.xlsx.sig	sig	9ea2a0c4
Раздел ПД №11_BOP07-01-01.xlsx	xlsx	515b1bc8
01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД №11_BOP07-01-01.xlsx.sig	sig	b1883602
00D87074B4FF5673E3E11973B0A4B0D016_Раздел ПД №11_BOP07-01-01.xlsx.sig	sig	4d410b20
Раздел ПД №11_BOP02-01-02.xlsx	xlsx	3a2d6d1f
01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД №11_BOP02-01-02.xlsx.sig	sig	b4a9abf8
00D87074B4FF5673E3E11973B0A4B0D016_Раздел ПД №11_BOP02-01-02.xlsx.sig	sig	9fc31261
Раздел ПД №11_BOP09-01-01.xlsx	xlsx	7bd8eade
01188C130166AF81804BDCCE1F3597BDE3_Раздел ПД №11_BOP09-01-01.xlsx.sig	sig	5e0386f3
00D87074B4FF5673E3E11973B0A4B0D016_Раздел ПД №11_BOP09-01-01.xlsx.sig	sig	15a6dd9a

3.2. Описание сметы на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт, снос) объектов капитального строительства, проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

3.2.1. Сведения о сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на дату представления сметной документации для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости и на дату утверждения заключения экспертизы

Структура затрат	Сметная стоимость, тыс. рублей		
	на дату представления	на дату утверждения	изменение(+/-)

	сметной документации	заключения экспертизы	
В базисном уровне цен, тыс. рублей			
Всего	25114.59	20935.91	-4178.68
в том числе:			
- строительно-монтажные работы	17828.32	18954.12	1125.80
- оборудование	5373.99	1775.59	-3598.40
- прочие затраты,	1912.28	206.20	-1706.08
в том числе проектно-изыскательские работы	1568.48	0.00	-1568.48
Возвратные суммы	Не требуется	Не требуется	Не требуется
В текущем уровне цен, тыс. рублей (с НДС)			
Всего	379178.68	356978.61	-22200.07
в том числе:			
- строительно-монтажные работы (без НДС)	265677.52	282454.31	16776.79
- оборудование (без НДС)	37456.67	12375.82	-25080.85
- прочие затраты (без НДС),	12848.04	2708.05	-10139.99
в том числе проектно-изыскательские работы	9750.00	0.00	-9750.00
- налог на добавленную стоимость	63196.45	59440.43	-3756.02
Возвратные суммы	Не требуется	Не требуется	Не требуется

3.2.2. Информация об использованных сметных нормативах

Сметная документация составлена базисно-индексным методом определения стоимости строительства, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, на основе методических и нормативных документов, предусмотренных территориальной сметно-нормативной базой ценообразования в строительстве 2001 года, с использованием территориальных единичных расценок ТСНБ "ГОСЭТАЛОН 2012 редакции 2014 года", внесённых в федеральный реестр сметных нормативов в соответствии с приказом Минстроя России от 21.09.2015 № 675/пр.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2001 года с пересчётом в текущий уровень цен на декабрь 2022 года с применением к каждой единичной расценке индексов, утверждённых распоряжением Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга.

Сметная стоимость материалов принята по территориальному сборнику сметных цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве (далее – ТССЦ). Стоимость материалов, отсутствующих в ТССЦ, принята по прайс-листам, согласованным заказчиком.

Накладные расходы в локальных сметных расчётах определены в процентном отношении от фонда оплаты труда рабочих (строителей и механизаторов) по видам работ в соответствии с положениями приказа Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр.

Сметная прибыль в локальных сметных расчётах определена в процентном отношении от фонда оплаты труда рабочих (строителей и механизаторов) по видам работ в соответствии с положениями приказа Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр.

Норматив затрат на строительство временных зданий и сооружений определён в размере 1,2% согласно пункту 1.2 приложения № 2 к приказу Минстроя России от 19.06.2020 № 332/пр.

Норматив дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время определён в размере 1,41% согласно пункту 2.1 приложения № 2 к приказу Минстроя России от 25.05.2021 № 325/пр.

Сумма резерва средств на непредвиденные работы и затраты учтена в размере 2% от итоговой суммы расчётов, предусмотренных главами 1-12 сводного сметного расчёта, согласно пункту 179 приказа Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр.

Сумма налога на добавленную стоимость учтена в размере 20% от итоговых данных по сводному сметному расчёту согласно пункту 181 приказа Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр.

IV. Выводы по результатам рассмотрения

4.1. Выводы по результатам проверки достоверности определения сметной стоимости

4.1.1. Выводы о соответствии (несоответствии) расчетов, содержащихся в сметной документации, физическим объемам работ, включенным в ведомость объемов работ, акт, утвержденный застройщиком или техническим заказчиком и содержащий перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких

дефектов, при проведении проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта

Сметные расчёты, содержащиеся в сметной документации, соответствуют физическим объёмам работ, включённым в ведомости объёмов работ, акт, утверждённый застройщиком (техническим заказчиком) и содержащий перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов.

Сметные расчёты, содержащиеся в сметной документации, соответствуют утверждённым сметным нормативам, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов.

4.1.2. Вывод о достоверности или недостоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Сметная стоимость объекта капитального строительства определена достоверно.

V. Общие выводы

Сметная стоимость объекта: "Капитальный ремонт Государственного бюджетного общеобразовательного учреждения средняя общеобразовательная школа № 458 с углубленным изучением немецкого языка Невского района Санкт-Петербурга" по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Евдокима Огнева, д. 4, корп. 2, лит. М определена достоверно.

VI. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

1) Поскальнюк Наталья Владимировна

Направление деятельности: 35.1. Ценообразование и сметное нормирование

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-32-35-12434

Дата выдачи квалификационного аттестата: 27.08.2019

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 27.08.2029

2) Шуринова Маргарита Вениаминовна

Направление деятельности: 35.1. Ценообразование и сметное нормирование

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-32-35-12438

Дата выдачи квалификационного аттестата: 27.08.2019

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 27.08.2029

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 348FD870023AF31AA4E96E0D8
A84E0066

Владелец Рыжиков Артём Юрьевич

Действителен с 03.10.2022 по 03.10.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат F91748FA318105DE400B52BF66
143742

Владелец Поскальнюк Наталья
Владимировна

Действителен с 07.04.2023 по 30.06.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 8E71B0EA7105C3A8F374FA048D
3F5207

Владелец Шуринова Маргарита
Вениаминовна

Действителен с 06.03.2023 по 29.05.2024

Согласования с СПб ГКУ ГМЦ «системы
оповещения и управления эвакуацией»

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№

						91-21-Согласования	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док	Подпись	Дата		



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ИНФОРМАТИЗАЦИИ
И СВЯЗИ

Санкт-Петербургское
государственное казенное учреждение
«Городской мониторинговый центр»
СПб ГКУ «ГМЦ»

Киевская ул., д.28, лит.А, Санкт-Петербург, 196084
Тел. 576-26-99, ф.576-26-69,
e-mail: knz@spb112.ru

Директору
Государственного бюджетного
общеобразовательного учреждения
средняя общеобразовательная
школа № 458 Невского района
Санкт-Петербурга

Таныгиной Е.А.

Евдокима Огнева ул., д. 4, корп. 2,
Санкт-Петербург, 193230

На № _____ от 16.02.2024

О согласовании рабочей документации

СПб ГКУ «ГМЦ»
№ 01-2429/24-0-1
от 13.03.2024



Уважаемая Елена Александровна!

Ваше обращение о согласовании рабочей документации рассмотрено. Предоставленная рабочая документация «Система пожарной сигнализации. Система оповещения и управления эвакуацией» (шифр: 91-21-АПС.СОУЭ) на объект – Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 458 с углубленным изучением немецкого языка Невского района Санкт-Петербурга, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Евдокима Огнева ул., д. 4, корп. 2, лит. М, согласована.

Приложение: рабочая документация (шифр: 91-21-АПС.СОУЭ) в 1 экз.

Заместитель директора
по системам безопасности объектов

А.Н.Садовников

Согласования с СПб ГКУ ГМЦ «Система
контроля и управления доступом.
Система охранной сигнализации»

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№

						91-21-Согласования	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док	Подпись	Дата		



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ИНФОРМАТИЗАЦИИ
И СВЯЗИ

Санкт-Петербургское
государственное казенное учреждение
«Городской мониторинговый центр»
СПб ГКУ «ГМЦ»

Киевская ул., д.28, лит.А, Санкт-Петербург, 196084
Тел. 576-26-99, ф.576-26-69,
e-mail: knz@spb112.ru

На № _____ - от 16.02.2024

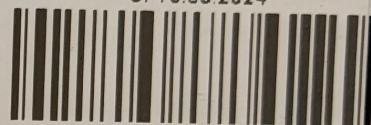
О согласовании рабочей документации

Директору
Государственного бюджетного
общеобразовательного учреждения
средняя общеобразовательная
школа № 458 Невского района
Санкт-Петербурга

Таныгиной Е.А.

Евдокима Огнева ул., д. 4, корп. 2,
Санкт-Петербург, 193230

СПб ГКУ «ГМЦ»
№ 01-2427/24-0-1
от 13.03.2024

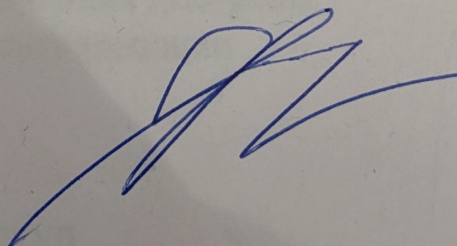


Уважаемая Елена Александровна!

Ваше обращение о согласовании рабочей документации рассмотрено. Предоставленная рабочая документация «Система контроля и управления доступом. Система охранной сигнализации» (шифр: 91-21-ОС.СКУД) на объект – Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 458 с углубленным изучением немецкого языка Невского района Санкт-Петербурга, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Евдокима Огнева ул., д. 4, корп. 2, лит. М, согласована.

Приложение: рабочая документация (шифр: 91-21-ОС.СКУД) в 1 экз.

Заместитель директора
по системам безопасности объектов

 А.Н.Садовников

Согласования с СПб ГКУ ГМЦ «Система видеонаблюдения»

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№

						91-21-Согласования	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док	Подпись	Дата		



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ИНФОРМАТИЗАЦИИ
И СВЯЗИ

Санкт-Петербургское
государственное казенное учреждение
«Городской мониторинговый центр»
СПб ГКУ «ГМЦ»

Киевская ул., д.28, лит.А, Санкт-Петербург, 196084
Тел. 576-26-99, ф.576-26-69,
e-mail: knz@spb112.ru

Генеральному директору
ООО «Япроект»

Ященко С.Ю.

Удельный пр., д. 5, лит. А,
Санкт-Петербург, 194017

На № 104 от 04.07.2024

О согласовании рабочей документации

СПб ГКУ «ГМЦ»
№ 01-11073/24-0-1
от 31.07.2024



Уважаемый Сергей Юрьевич!

Ваше обращение о согласовании рабочей документации рассмотрено. Предоставленная рабочая документация «Система видеонаблюдения» (шифр: 91-21-СВН) на объект – Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 458 с углубленным изучением немецкого языка Невского района Санкт-Петербурга, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Евдокима Огнева ул., д. 4, корп. 2, лит. М, согласована.

Приложение: рабочая документация (шифр: 91-21-СВН) в 1 экз.

Исполняющий обязанности
заместителя директора
по системам безопасности объектов

В.А.Степнов

Отказное письмо от Управления
Федеральной службы по надзору в сфере
защиты прав потребителей и
благополучия человека
по городу Санкт-Петербургу

Инв.№ подл.						Взам.инв.№	
							Подпись и дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док	Подпись	Дата	91-21-Согласования	Лист



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ
ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ
И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА

**Управление Федеральной службы
по надзору в сфере защиты прав
потребителей и благополучия человека
по городу Санкт-Петербургу**

ул. Стремянная, д. 19, лит. А,
Санкт-Петербург, 191025
Телефон (812)764-42-38 факс (812)764-55-83
e-mail: uprav@78rospotrebnadzor.ru
<http://www.78.rospotrebnadzor.ru>
ОКПО 74851156, ОГРН 1057810212503
ИНН/КПП 7801378679/784001001

Генеральному директору
ООО «Япроект»

С.Ю. Яценко

op@ysproekt.com

25.04.2024 78-00-05/45-9297-2024

на № _____ от _____

О согласовании
проектной документации

Уважаемый Сергей Юрьевич!

Ваше обращение от 19.04.2024 вх. № 78-21891-2024 о согласовании проектной документации «Капитальный ремонт Государственного бюджетного общеобразовательного учреждения средняя общеобразовательная школа № 458 с углубленным изучением немецкого языка Невского района Санкт-Петербурга по адресу: Санкт-Петербург, ул. Евдокима Огнева, д. 4, корп. 2, лит. М» Управлением рассмотрено в пределах компетенции.

В соответствии с Положением «Об Управлении Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по городу Санкт-Петербургу», утвержденным приказом Роспотребнадзора от 10.07.2012 № 751, Управление осуществляет надзор и контроль за исполнением обязательных требований законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и защиты прав потребителей в пределах установленных полномочий.

В соответствии с изменениями, внесенными в Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» и Градостроительный кодекс Российской Федерации с 01.01.2007 с Роспотребнадзора

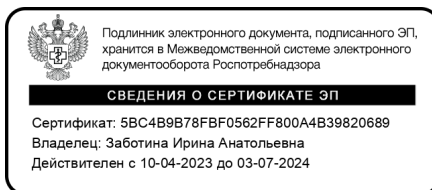


сняты функции надзора за соблюдением требований законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения при разработке проектов, строительстве и реконструкции объектов, вводе их в эксплуатацию.

Согласование проектной документации капитального ремонта образовательных организаций санитарно-эпидемиологическим законодательством не предусмотрено.

При этом, при проектировании и проведении капитальных ремонтов образовательных организаций должны быть соблюдены требования, установленные СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи», СанПиН 2.3/2.4.3590-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации общественного питания населения», СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», СП 2.1.3678-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг».

Заместитель руководителя



И.А. Заботина

